

Je vous propose donc que cette délibération ne fasse qu'un seul. Il s'agit là d'approuver (ou de la refuser si vous le souhaitez) la modification du Plan Local d'Urbanisme.

**Mme CALMET** : Quelques mots pour donner également une explication de vote. Effectivement, il vient de nous être dit qu'il s'agissait d'un projet d'ensemble qui avait sa cohérence et ses lignes directrices.

Pour autant, il faut bien noter que c'est sans doute un projet d'ensemble mais qui comporte des opérations très différentes dans leur nature et dans leur impact urbain puisque l'on a à la fois des opérations de rénovation urbaine, la construction de logements, des infrastructures de transport (gare RER), des aménagements commerciaux, le foyer ADEF, etc.

Vous nous expliquez, à juste titre, qu'il s'agit de cette conception globale de la ville que vous souhaitez développer. Vous nous permettez d'avoir un avis différent sur au moins deux de ces opérations et c'est ce qui justifiera que nous nous abstiendrons sur ce rapport.

Bien entendu, ce n'est pas une surprise, nous ne pensons pas qu'instaurer de nouveaux parkings dans le centre ancien participe de la rénovation urbaine de quelque vitalité que ce soit, en dehors d'un embouteillage supplémentaire. Nous ne sommes donc pas favorables à cette opération mais là aussi, rien de très nouveau.

De la même façon, nous avons des réserves extrêmement fortes sur la nième opération d'extension du centre commercial Créteil Soleil. Sur cette extension/rénovation, personne ici ne peut nier la nécessité qu'un tel équipement qui connaît régulièrement des aménagements de modernisation, etc.

La question qui est posée là est de toute évidence l'extension sur une partie qui est aujourd'hui l'accès au métro. Ce passage public constitue une entrée de ville et j'insiste sur ce point, pour être une usagère bi-quotidienne de cet espace, comme des centaines, voire des milliers de personnes chaque jour ou chaque semaine.

Sur cet espace public [qui, encore une fois, est une entrée de ville puisque l'on ne peut pas accéder à une grande partie des quartiers sud en dehors du passage par le centre commercial],

